

**IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE  
PENTRU ANUL 2022**

**I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**

Clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.

**A. Persoane fizice**

1. *CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;*

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art. 457.**

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Niveluri practicate în anul 2021		Nivelurile propuse pentru anul 2022	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzite	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzite
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1114	669	1142,96	686,39
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	334	223	342,68	228,79

C. clădire anexă cu cadre din beton sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	223	196	228,79	201,09
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	139	84	142.61	86.18
E. In cazul în care contribuabilul care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii	

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

#### RANGUL IV SATUL BOTENI

#### RANGUL V SATELE LUNCA, BALABANI, MUSCEL

Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție		Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție	
A	1,10		A	1,05	
B	1,05		B	1,00	
C	1,00		C	0,95	
D	0,95		D	0.90	

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

## 2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;

### Art. 458.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

d) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate

în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.(art.457)

3. *CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial ;*

**Art.459**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**B. Persoane juridice**

**Art.460**

(1) Pentru *clădirile rezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru *clădirile nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este **5%**.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

## II. Impozitul pe teren și taxa pe teren

Orice persoana care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

### A. Teren in intravilan - terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa de teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma exprimată corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

#### RANGUL IV SAT BOTENI

##### **zona A 990 lei/ha/anul 2021**

##### **zona A 1015,74 lei/ha/anul 2022**

- de la Robu Ion până la Dușescu Leonte Dan;
- de la Durdun Nicolae la Chelcea Angela
- de la Tătaru Iulian la Cooperativa de credit Boteni;
- de la Bădescu Martinian până la Giurgiuveanu Lazăr
- de la Leau Ion până la Muscelvit Boteni (fabrica)
- de la Bănică Nicolae până la Constantinescu Alexandru
- de la Mateoiu Cornelia până la Bucur Octavian

##### **zona B 791 lei/ha/anul 2021**

##### **zona B 811,56 lei /ha/anul 2022**

- de la Popescu Ilie până la Stanca Zefirina
- de la Vișan Gicu până la Vlaicu Constantin
- de la Ivan Cornelia până la Vișan Aurelian, de la Sora Iulian până la Mitu Stelian
- de la Ivan Constantin (tărățoiu) până la Vlădoiu Ion,
- de la Tănăsioiu Maria până la Manole Ion
- toată ulița Poenărești
- de la Ratea Dumitru până la Puiulescu Ion
- toată ulița lui Buflea
- de la Puiulescu Gheorghe la Vlaicu Ion - Marișica - și înapoi până la mină
- de la mina Boteni - ulița lui Tole Moiceanu
- toată ulița lui Petre Moiceanu, Arsene Ion
- de la primărie până la Vișan Titică
- ulița din spatele stadionului
- ulița Gherghești
- de la Zică Duță până la Banu Dorin
- de la Vasile Moiceanu până la Zafiu Petre
- toată valea Bâzului mai puțin gospodăriile încadrate în zona C

##### **zona C 595 lei/ha/anul 2021**

##### **zona C 610,47 lei/ha/anul 2022**

- de la Popescu Ion Alexandru până la Popescu Aurelian
- de la Măgureanu Ion până la Popescu Aurică
- ulița lui Bănică pe ambele părți până la Popescu Gogu
- de la Arsene Gheorghe până la Arsene Avram

- de al Mitu Victoria până la Leau Ghe.
  - de al Popescu Filofteia până la Ivan Nicu
  - de la Chelcea Ghe. până la Hârtiescu Ghiță
  - ulița spre Bânzoiu de la Mitu Viorel la Bânzoiu Ion
  - de la vârzoabă P. până la Stâlpeanu M
  - ulița la Chelcești
  - toată ulița spre Simion Dumitru - Simion Nicolae
  - toată ulița Arsenești pe ambele părți
  - ulița Zărneștilor până la Napotă Maria
  - toată ulița spre Stroie
  - de la Vâlcu Angela la Vîjan Constantin
  - toată ulița lui Oancea
  - de la Hera Ion până la Pavel Adela
  - de la Oncioiu Stelian la intersecție
  - toată ulița Vîjeneștilor pe ambele părți
  - ulița la Eremia gospodăriile Arsene Ion, Borogan Constantin, Dolbea Maria, Țuțea Constantin
- Motoi Nicolae și Mirescu Ion

**zona D 367 lei/ha/anul 2021**

**zona D 376,54 lei/ha/anul 2022**

- gospodăriile de pe Natima
- gospodăriile de la Duță Ion (Chelu), rest Natima până la Murăruș Ion și Arsene Irinel
- ulița către Valea Iuzii de la Zafiu toate gospodăriile în jos
- de la Mateescu Constantin și Crețu Romică în sus până la ultima gospodorie
- gospodăriile de peste vale Gogorăștii

#### **Rangul V sat MUSCEL, BALABANI, LUNCA**

**zona A 791 lei/ha/anul 2021**

**zona A 811.56 lei/ha/anul 2022**

- de la Găgioiu Maria la Duță Damian și înapoi de la Mălușanu Floarea la Lebu Ovidiu pe DN 73
- toate gospodăriile din satul Muscel de pe DN 73 D

**zona B 595 lei/ha/anul 2021**

**zona B 610.47 lei/ ha/anul 2022**

- gospodăria lui Ștefănescu Ion
- de la Bădescu Maria până la Gigi Cârstean
- de la Vlădoiu Constantin până la Sora Ion
- toate gospodăriile din Luncă peste gârlă execeptând pe cele din zona C
- ulița Șerbești

restul gospodăriilor din satul Muscel execeptând pe cele din zonele A și C

**zona C 395**

**lei/ha/anul 2021**

**zona C 405,27 lei/ha/anul 2022**

- toate gospodăriile din Luncă -Linie până la tub
- toată ulița de la Mihăilă Bucur până la Părvan N
- ulița către Șerb Aurelian
- ulița până la Gherghe Ion
- ulița lui Tulea de la Popescu Ion Botiță până la Bidilică Ion Tulea și înapoi până la Tarbă Moise
- toate gospodăriile din satul Balabani
- gospodăriile Coman Vasile și Chelcea Gheorghe

- B. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A 2021	Zona A 2022
1	Teren arabil	31 lei/ha/an	31,8 lei/ha/an
2	Livadă	59 lei/ha/an	60,53 lei/ha/an
3	Pășune și Fâneață	23 lei/ha/an	23,59 lei/ha/an
4	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31 lei/ha/an	31,80 lei/ha/an

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,1 pentru rangul 4 satul Boteni și 1 pentru rangul 5 pentru celelalte sate.

Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

C. Teren în extravilan

Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A 2021	Zona A 2022
1	Curți-construcții	29 lei/ha/an	29,75 lei/ha/an
2	Teren arabil	53 lei/ha/an	54,37 lei/ha/an
3	Livadă	59 lei/ha/an	60,53 lei/ha/an
4	Pășune și Fâneață	29 lei/ha/an	29,75 lei/ha/an
5	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16 lei/ha/an	16,41 lei/ha/an

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,1 pentru rangul IV satul Boteni și 1,05 pentru rangul V pentru celelalte sate.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii

ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o luna, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5<sup>1</sup>) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

### **III. Impozitul pe mijloacele de transport**

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

**(3)** Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

**(4)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare :

A. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :



Nr crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cmc sau fracțiune din aceasta.	Lei/200cmc sau fracțiune din aceasta.
		2021	2022
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)		
1	Motocilte, triciclete și cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup>	8	8,20
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică pe peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	9,23
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup>	20	20,52
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup>	80	82,08
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup>	160	164,16
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3000 cmc	323	331,39
7	Autobuze, autocare, microbuze	26	26,67
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	34	34,88
9	Tractoare înmatriculate	20	20,52
	II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm <sup>3</sup>	Lei/200cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm	4	4,10
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate > 4.800 cm	6	6,15
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	111 lei/an	113,88 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul pe mijlocul de transport se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

B. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în

tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an) 2021	Impozitul (in lei/an) 2022 (4.9479 EUR )		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I .doua axe				
1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	158	0	153
2.Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	158	440	153	426
3.Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	440	618	426	599
4.Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	618	1400	599	1356
5. Masa de cel putin 18 tone	618	1400	599	1356
II.3 axe				
1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	158	277	153	267
2.Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	277	567	267	549
3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	567	736	549	712
4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	736	1135	712	1098
5. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1696	1764	1098	1707
6. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1135	1764	1098	1707
7. Masa de cel putin 26 tone	1135	1764	1098	1707
III. 4 axe				
1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	736	746	712	722

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	746	1165	722	1128
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	1165	1850	1128	1791
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1850	2745	1791	2657
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1850	2745	1791	2657
6. Masa de cel puțin 32 tone	1850	2745	1791	2657

C. In cazul unei combinatii de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an) 2021		Impozitul (in lei/an) 2022 4.9479 EUR	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71	0	69
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	68	164	69	158
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	164	384	158	371
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	384	496	371	480
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	496	894	480	866
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	894	1568	866	1516
9. Masa de cel puțin 28 tone			866	1516
II 2+2 axe				

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	154	357	148	346
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	357	589	346	569
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	589	864	569	836
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone			836	1009
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1043	1712	1009	1658
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	17112	2376	1658	2301
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2376	3608	2301	3493
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2376	3608	2301	3493
9. Masa de cel puțin 38 tone	2376	3608	2301	3493
III. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1892	22632	1831	2548
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2632	3577	2548	3464
3. Masa de cel puțin 40 tone	2632	3577	2548	3464

D. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la punctul D, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	2021	2022
<b>Masa totală maximă autorizată</b>		
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9,23
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	40,01
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59	60,53
d. Peste 5 tone	71	72,84

În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

## **Plata impozitului pe cladiri, teren si a taxei pe teren, impozitul pe mijloacele de transport**

1. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la **31 martie și 30 septembrie** inclusiv.

2. Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință pentru perioade mai mari de o lună.

3. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la **50** de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

4. În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a anului respectiv, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întreg an se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

### **IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor**

A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	2021	2022
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3	3,07
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	4	4,10
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	5	5,13
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	7,18
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	8	8,20
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	8+ 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	8,20+ 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primărie este de **2021 – 16 lei, 2022 - 16,41 lei** .

B. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate anterior este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

D. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări, cu valoarea de **2021 – 9 lei, 2022- 9,23 lei**.

E. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

F. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **2021 -9 lei, 2022-9,23 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

G. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **10 lei**, pentru fiecare racord.

H. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **2021 -17 lei, 2022 -17,44 lei**

J. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **2021- 75, 2022-76,95 lei (atestat =2021-60, 2022- 61,56 lei, carnet comercializare = 2021-15 lei, 2022- 15,39 lei). viza = 2021-10 lei, 2022- 10,26 lei**.

K. ." Persoanele a caror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în suma de:

- a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;
- b) pana la 8.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

2021

- a. 109 lei pentru o suprafata până la 30 mp, ,
- b. 164 lei pentru o suprafata între 30-100 mp,
- c. 328 lei pentru o suprafata între 100 -500 mp.

2022

- a. 200 lei pentru o suprafata până la 50 mp, ,
- b. 400 lei pentru o suprafata între 51-150 mp,
- c. 500 lei pentru o suprafata între 151 -250 mp.
- d. 600 lei pentru o suprafata între 251 -350 mp.
- e. 800 lei pentru o suprafata între 351 -500 mp.
- f. . 4000 lei pentru o suprafata peste 500 mp.

Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin. (3), in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru."

## **V.Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

A. Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Boteni, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de 2 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

B. Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate amplasate pe raza comunei Boteni, datorează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate care calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32lei

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

#### **VI. Impozitul pe spectacole**

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata, după cum urmează:

a) **2%**, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) **5 %** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).

#### **VII. Alte impozite si taxe locale**

1. Taxa inchiriere teren proprietate publica sau privata administrat de primarie folosit in scopuri agricole : – fanete +pasune **-0,01 lei/mp/an**; arabil – **0,02 lei/mp/an**

2. Taxă divorț administrativ – **2021-520 lei, 2022- 533,52 lei**

3. Taxă detinere vehicule lente cu tractiune animala

a) pentru atelaje cu un tragator – **2021- 15 lei/an, 2022- 15,03 lei/an.**

b) pentru atelaje cu 2 tragatori – **2021-30 lei/an, 2022-+ 30,07 lei/an.**

5. Taxa inchiriere utilaje proprietatea primariei:

- buldoexcavator –**2021- 150 lei/ora, 2022 -155 lei/ora.**

- tractor **2021- 80 lei /ora, 2022 – 85 lei/ora.**

#### **TAXE ÎNCHIRIERE SPAȚII ȘI TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI PRIVATĂ ÎNCHIRIATE ÎN SCOPUL DESFĂȘURĂRII DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE**

1. spații în căminul cultural

- 2 lei/mp/luna, pentru suprafete locative

- 1 lei/mp/luna, pentru dependinte și cai de acces

2. spatii medicale

- 2 lei/mp/luna, pentru spatii concesionate

3. spatii in sediu nou primarie

- 5 lei/mp/luna, pentru spatii inchiriate

4. Terenuri ocupate de cladiri in care se desfasoara activitati comerciale si prestari servicii, închiriate în condițiile legii în urma desfășurării licitației publice deschise cu strigare:

Preț minim de pornire

- zona A - 11eu/mp/luna

- zona B - 0,5 lei/mp/luna

- zona C - 0,25 lei/mp/luna



5. Terenuri pe care se desfășoară activități comerciale și prestări servicii, închiriate în condițiile legii în urma desfășurării licitației publice deschise cu strigare:

Preț minim de pornire

- zona A - 0,15 lei/mp/luna

- zona B - 0,10 lei/mp/luna

- zona C - 0,05 lei/mp/luna

6. Taxa închiriere teren sportiv sintetic

- 10 lei/h (orele 14 -16)

- 35 lei/h (peste ora 16)

### VIII. Taxe speciale

1. Taxa colectare gunoi menajer selectat de la persoane fizice – 5 lei/luna/persoana;

2. Taxa utilizarea domeniului public în targul săptămânal și alte situații:

- pentru autovehicule până la 1,5 tone – 5 lei/zi

- pentru autovehicule între 1,5 – 3 tone – 10 lei/zi

- pentru autovehicule între 3 – 5 tone – 15 lei/zi

- pentru autovehicule peste 5 tone – 20 lei/zi

- taxa comerț ambulant +taraba - 10 lei/zi

3. Taxa gloabă

- bovine adulte – 50 lei/cap/zi

- tineret bovin până la 2 ani – 45 lei/cap/zi

- tineret bovin până la 1 an – 45 lei/cap/zi

- ovine și caprine – 20 lei/cap/zi

- cabaline – 100 lei/cap/zi

4. Taxa primă bransare la rețeaua publică de apă și canal – **102,6 lei**

5. Taxa pentru servicii de xerocopyat, multiplicat – 0,5 lei / 1 pagină

6. Taxa pentru mijloace de transport tractoare înregistrate este de 18 lei/200cmc sau fracțiune din acesta, fără a se depăși valoarea de la tractoare înmatriculate.

7. Taxa acord/autorizație de funcționare activității comerciale

2021

a. **104 lei** pentru o suprafață până la 30 mp, ,

b. **156 lei** pentru o suprafață între 30-100 mp,

c. **312 lei** pentru o suprafață între 100 -500 mp.

2022

a. **120 lei** pentru o suprafață până la 50 mp, ,

b. **200 lei** pentru o suprafață între 51-100 mp,

c. **250 lei** pentru o suprafață între 101 -150 mp.

d. **300 lei** pentru o suprafață între 151 -200 mp.

e. **350 lei** pentru o suprafață între 201 -250 mp.

f. **400 lei** pentru o suprafață între 251 -300 mp.

g. **500 lei** pentru o suprafață între 300 -500 mp.

Viza anuală, până la 31 martie, este jumătate din taxa de acord/autorizație.

8. Taxă certificat fiscal - **15 lei**.
9. Taxă adeverințe – **10 lei** ( cu excepția celor eliberate pentru prestații sociale).
10. Taxă înregistrare ofertă vânzare teren extravilan – **50 lei**.
11. Taxă copie conform registru agricol (rol) **1 leu/pag**.
12. Taxă eliberare certificat stare civilă de la al 3-lea inclusiv - **50lei**.

Taxele se achită anticipat o data cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate sunt venituri cu destinație specială și vor fi folosite pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru întreținerea sistemului de calcul, birotică, rechizite, consumabile, precum și alte cheltuieli pentru asigurarea condițiilor de muncă a personalului conform legislației în vigoare.

## **IX. Scutiri – facilitati**

Scutirile de la plata impozitelor si taxelor locale se acorda in conformitate cu prevederile stipulate in Legea nr. 227/2015 – Legea privind Codul Fiscal.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie 2022, excepție făcând art. (456 litere T), art. (464 litere T), art. (469 litere B), pentru care scutirea de la plata impozitului pe teren, cladirii, mașinii, se aplică începând cu data de 1 a luni următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

### **Art. 493. - Sanctiuni**

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

**a)** depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);

**b)** nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

(3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

(4) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.

(5) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(6) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(7) Contravențiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului [nr. 2/2001](#) privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 180/2002](#), cu modificările și completările ulterioare.

(7) ART.7. Constituie contravenții urmatoarele fapte:

a)Comercializarea de produse și/sau prestari servicii de care agenții economici (societăți comerciale, persoane fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale), fără a deține acordul de funcționare sau autorizația de alimentație publică și programul de funcționare.

b)Nerespectarea de către agenții economici(societăți comerciale, persoane fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale), a programului de funcționare aprobat și înscris în autorizația pentru activități de alimentație publică;

c)Solicitarea de catre agentii economici(societati comerciale, personae fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale), a acordului de funcționare sau a autorizației pentru activitatea de alimentație publică, după termenul de 31 martie al fiecarui an;

d)Nerespectarea prevederilor art.4.

ART.8. Sanctiuni

Se sancționeaza cu amenda de la 1500 lei la 2000 lei, faptele prevazute la art.7, lit. a), b), c) si d).

## XI. Alte dispozitii

Potrivit art .266, alin 5 din Legea nr. 207/2015 – Codul de procedura fiscală, creanțele aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante de către debitorii persoane juridice ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial conform prevederilor art.162, alin2, lit.b, din Legea nr.207/2015 – Cod procedură fiscală.

2021

Persoane fizice 1000 lei.

Persoane juridice 3000 lei.

2022

Persoane juridice 5000 lei.

Consiliul local majoreaza impozitul pe clădiri și teren 100% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan.

Pentru terenul agricol nelucrat 2 ani consecutiv, Consiliul local majoreaza impozitul cu 100% începând cu al treilea an în condițiile stabilite de Consiliul local.